

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2016/13

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Domov sociálnych služieb - Zemianske Podhradie
Sídlo: 913 07 Zemianske Podhradie č. 4

Štatutárny zástupca: Mgr. Ivana Kosová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK69 8180 0000 0070 0050 9888
IČO: 00351725
DIČ: 2021080138

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Rastislav Šepták
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PROMEL s. r. o.
Sídlo: 913 38 Soblahov 754
Adresa: 913 38 Soblahov 754
Štatutárny zástupca: Štefan Balaj
Bankové spojenie : SLSP a. s.
IBAN: SK9109000000005110374786
IČO : 50201131
DIČ 2120209641
IČ DPH SK2120209641

Reg. č. z Obchodného registra

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:

Tel.: 0902 967550

(ďalej len "zhotoviteľ")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve:

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve:

Čl. 1

1. Na základe „Záväzného stanoviska“ vydaného Krajským pamiatkovým úradom v Trenčíne č. KPÚTN-2016/20432-3/75169/Pas zo dňa 04.10.2016 boli upravené podmienky realizácie „Komplexnej rekonštrukcie elektroinštalácie v hlavnej budove“ - I. etapa a „Komplexná rekonštrukcia elektroinštalácie v hlavnej budove - II. etapa“ v zmysle zápisnice č. KPÚTN/2016-20432-2/74587 zo dňa 07.09.2016.

Čl. 2

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, sa nemenia a zostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.

Čl. 3

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jeho zverejnení .
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, účinné, zrozumiteľné a na znak súhlasu ho podpísali.

Súčasťou tohto Dodatku je:

- Záväzné stanovisko, KPÚTN-2016/20432-3/75169/Pas

V Zem. Podhradí 20.10.2016

Domov sociálnych služieb Zemianske Podhradie
le č.4

Za objednávateľa

Mgr. Ivana KOŠOVA
Riaditeľka DSS

PROMEL s.r.o.
913 38 Soblahov 754
IČO: 50201131 ②
IČ DPH: SK 2120209641

Za zhotoviteľa
Štefan Balaj



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRENČÍN

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Domovom sociálnych služieb -
Zemianske Podhradie
913 07 Zemianske Podhradie 4

Váš list/zo dňa:
07. 09. 2016

Naša značka:
KPÚTN-2016/20432-3/75169/Pas

Vybavuje:
Ing. arch. J. Múdry
Mgr. L. Pastierová
032/2451826

Trenčín
04.10.2016

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 11 odsek 1 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, v súlade s ustanovením § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

k žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii obnovy objektu **Kaštieľ, parcelné č. 433/1, k. ú. Zemianske Podhradie, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 1393/1**, predloženej správcom Domovom sociálnych služieb – Zemianske Podhradie, 913 07 Zemianske Podhradie 4, dňa 07. 09. 2016. Krajský pamiatkový úrad Trenčín s predloženou projektovou dokumentáciou „Komplexná rekonštrukcia elektroinštalácie v hlavnej budove DSS – Zemianske Podhradie.“ vypracovanou Gabrielom Štrbikom – Elektroservis, Hrnčiarovce nad Parnou, Cintorínska 12 v júni 1026

s ú h l a s í

pri dodržaní týchto podmienok:

1. Realizovať podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Trenčín v zmysle zápisnice č. KPÚTN/2016-20432-2/74587 zo dňa 07. 09. 2016.

Každú závažnú zmenu nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Zároveň uvádza, že toto záväzné stanovisko je záväzným stanoviskom pre konanie podľa stavebného zákona.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín (ďalej aj KPÚ Trenčín) bola dňa 07. 09. 2016 doručená žiadosť Domova sociálnych služieb – Zemianske Podhradie, 913 07 Zemianske Podhradie 4, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „Komplexná rekonštrukcia elektroinštalácie v hlavnej budove DSS – Zemianske Podhradie“ vypracovanej Gabrielom Štrbíkcom – Elektroservis, Cintorínska 12, 913 35 Hrnčiarovce nad Parnou.

Pre presné a úplné zistenie skutočného stavu veci v súlade s § 32 a § 38 správneho poriadku bola vykonaná dňa 07. 09. 2016 miestna obhliadka za účasti dodávateľa prác – firmy Promeo s.r.o., na ktorej KPÚ Trenčín skonštatoval, že predložená projektová dokumentácia bola vypracovaná bez akejkoľvek konzultácie s KPÚ Trenčín a stanovil podmienky, za ktorých je možné výmenu elektroinštalácie realizovať – vid. zápisnica č. KPÚTN-2016/20432-2/74587.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín po preskúmaní predloženej žiadosti – projektovej dokumentácie skonštatoval, že pri dodržaní stanovených podmienok bude jej realizácia v súlade s ochranou pamiatkových hodnôt predmetnej národnej kultúrnej pamiatky.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

riaditeľka

Krajského pamiatkového úradu Trenčín

Príloha:

Zápisnica č. KPÚ TN-2016/20432-2/74587/Pas,Mud

Doručí sa:

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7182/20A, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRENČÍN

K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín

Zápisnica z rokovania a obhliadky
č. k. KPÚTN- 2016/20432-2/74587

Vec: Zemianske Podhradie, Kaštieľ, č. ÚZPF 1393/1, projekt elektroinštalácie – pracovné rokovanie

Miesto konania: na objekte

Dátum konania: 07. 09. 2016

Prítomní:

Meno

Ing. arch. J. Múdry

Mgr. Kosová

p. Balaj – Promeo s.r.o.

Inštitúcia

KPÚ Trenčín

riadiateľka DSS

dodávateľ

Zistenia:

Dnešné rokovanie bolo zvolané za účelom prekonzultovania PD „Rekonštrukcia elektroinštalácie – DSS Zemianske Podhradie“, ktorú vypracovala bez konzultácie s KPÚ firma Elektroservis – Gabriel Štrbík, Hrnčiarovce nad Parnou v júni 2016.

Po obhliadke bolo dohodnuté:

- Hlavný rozvádzač v prechode južného krídla ostáva (prípadne zmenšiť), dvierka v rovine s omietkou.
- Namiesto vonkajších rozvodov po západnej fasáde východného krídla riešiť zafrézovanú stúpačku v priestore schodiska v severnom krídle, kde ostanú rozvádzače na každom podlaží. Súčasný rozvody na fasáde odstrániť.
- V schodisku na prízemí rozvody zasekať do steny, na rozvody pod prievlak sa osadí sadrokartónový obklad, rozvody na prízemí (vedľa vstupu do kuchyne) v schodisku zasekať a omietnuť.
- KPÚ TN zásadne nesúhlasí s umiestnením elektrocentrály pri južnej fasáde južného krídla pri vchode do prípravovne kuchyne. Pri obhliadke bolo vytipovaný priestor za kotolňou. Preveriť možnosť bez záložného zdroja.
- KPÚ TN nesúhlasí s osadením predsadenej RS 4 na južnej fasáde južného krídla – je potrebné využiť niky po súčasnej RIS. Súčasne všetky povrchové rozvody zafrézovať do omietok (KPÚ TN odporúča v rámci realizácie odstrániť aj vzdušné telefónne vedenie zafrézovať pod omietku.)
- KPÚ TN odporúča vo všetkých klenbových miestnostiach nerealizovať navrhnuté žiarivkové svietidlá 2 x 36 WATT – nahradiť ich ledkovými svietidlami (tak ako sú navrhnuté v miestnosti č. 2.16).
- K PD bude KPÚ TN vydané záväzné stanovisko.

So znením zápisu súhlasia:

Podpisy zúčastnených: Vid' originál